



## Vilas de luxo prestigiosas para venda e aluguel na Costa Esmeralda Gallura

### 📍 Mappa

**LE ROSEMARINE** ROSA FLORIS ??? TITOLARE DI LE ROSEMARINE ??? Da più di 35 anni nel settore dell'intermediazione immobiliare, ho lavorato prima con mio padre ???, in seguito con terzi e ora, da ormai più di 25 anni, come libera professionista ?????, specializzata in particolare in vendita e affitto di ville di lusso ??? in Costa Smeralda. Quella per il settore immobiliare è una passione nata in me sin da piccola grazie alla figura paterna, che mi ha motivato a vivere il lavoro come un piacere ???. Nel tempo ho maturato una ricca esperienza in materia, che mi permette di offrire servizi completi per chi cerca la casa-vacanza ??? e la casa-investimento ???. COME LAVORIAMO La nostra filosofia ??? L'Immobiliare Le Rosemarine segue una filosofia di lavoro che si incentra sull'obiettivo invece che sul prodotto, che inquadra gli investimenti in un'ottica di lungo periodo ???. Una nuova filosofia per la vendita o per un investimento in campo immobiliare, con una qualità dei prodotti trattati che è elevata, si basa su un'attenta selezione degli immobili, delle "location" ???. Queste sono le basi su cui poggia il mio lavoro e quello della mia agenzia. PERCHÉ SCEGLIERE NOI La nostra esperienza ??? La grande esperienza maturata sul territorio e la conoscenza dei luoghi (trattiamo vendite e affitti di ville di lusso e servizi immobiliari su tutta la costa della Gallura) permettono a Le Rosemarine di proporre ai clienti le migliori opportunità. Garantiamo consulenze professionali mirate a permettere al cliente di muoversi con la massima efficacia in ogni tipologia di trattativa immobiliare ??????. Trattiamo immobili di ogni tipo, ville, locali commerciali e terreni. CONTATTI PORTO CERVO (SS), 07021 ??? Fraz. Liscia di Vacca 4/6 ??? +39 3490062339 ??? 0789 906003 ??? 0789 906009 ??? info@immobiliarelerosemarine.com ??? INGLISE: ROSA FLORIS ??? OWNER OF LE ROSEMARINE ??? For over 35 years in the real estate brokerage sector, I initially worked with my father ???, then with third parties, and now, for more than 25 years, as a freelance professional ?????, specializing particularly in the sale and rental of luxury villas in Costa Smeralda. My passion for real estate was born from a young age thanks to my father's influence, who taught me to see work as a pleasure ???. Over time, I have gained extensive experience, which allows me to offer complete services for those looking for a holiday home ??? and an investment property ???. HOW WE WORK Our philosophy ??? Le Rosemarine follows a work philosophy that focuses on the goal rather than the product, viewing investments from a long-term perspective ???. A new philosophy for sales or investment in real estate, with a high quality of the properties handled, is based on careful selection of properties and their locations ???. These are the foundations on which my work and that of my agency rest. WHY CHOOSE US Our experience ??? The extensive experience gained in the area and the knowledge of the places (we handle sales and rentals of luxury villas and real estate services all along the Gallura coast) allow Le Rosemarine to offer clients the best opportunities. We guarantee professional consultations aimed at enabling the client to move with maximum effectiveness in any type of real estate negotiation ?????. We handle properties of all types, including villas, commercial premises, and land. CONTACTS PORTO CERVO (SS), 07021 ??? Fraz. Liscia di Vacca 4/6 ??? +39 3490062339 ??? 0789 906003 ??? 0789 906009 ??? info@immobiliarelerosemarine.com ??? ARABO: ??? روزا فلوريس ??? مالكة لي روزمارين ??? لأكثر من 35 عامًا في قطاع الوساطة العقارية، عملت أولاً مع والدي ، ثم مع أطراف ثالثة، والآن، لأكثر من 25 عامًا، كمحترفة مستقلة ?????، متخصصة بشكل خاص في بيع وتأجير الفيلات الفاخرة في كوستا سميالدا. لقد وُلدت شغفي بالعقارات منذ صغري بفضل تأثير والدي، الذي علمني أن أرى العمل كمتعة ????. على مر الزمان، اكتسبت خبرة واسعة، مما يسمح لي بتقديم خدمات كاملة لمن يبحثون عن منزل للعطلات ??? وعقار للاستثمار ????. كيف نعمل فلسفتنا ??? تتبع لي روزمارين فلسفة عمل تركز على الهدف بدلاً من المنتج، وتنظر إلى الاستثمارات من منظور طويل الأجل ????. فلسفة جديدة للبيع أو الاستثمار في العقارات، مع وعادة عالية للعقارات التي نتعامل معها، تقوم على اختيار دقيق للعقارات ومواقعها ????. هذه هي الأ

### 📄 Descrizione

Real Estate Le Rosemarine ?????? Descubra o Paraíso na Costa Esmeralda e em Gallura! ??? Viva um sonho imerso no luxo com nossas prestigiosas vilas para alugar ou comprar, projetadas para aqueles que desejam apenas o melhor. ??? Cada vila é uma joia arquitetônica, localizada em lugares encantadores onde a natureza se funde com um design sofisticado. ??? Deixe-se cativar pela beleza exclusiva da Sardenha, uma terra de paisagens de tirar o fôlego e águas cristalinas. ??? Nas suas propriedades de luxo oferecem conforto de alto padrão, ideal para um público exigente que busca uma residência dos sonhos. ✨ I vista em uma propriedade prestigiosa, onde cada detalhe é meticulosamente elaborado. ??? Experimente a sensação única de acordar com vistas deslumbrantes e pôr do sol inesquecíveis. ??? Contate-nos para descobrir sua futura vila no paraíso! ??? Descubra o prestígio das vilas de luxo com a Real Estate Le Rosemarine, seu parceiro de confiança na bela Costa Esmeralda e na pitoresca Gallura ????. Há mais de três décadas, nossa agência oferece excelentes serviços imobiliários, garantindo discrição e profissionalismo em cada transação ????. Serviços Personalizados para Clientes Exigentes Seja para aluguéis sazonais ou compras permanentes, oferecemos soluções habitacionais que são verdadeiras obras de arte arquitetônicas ???. De vilas deslumbrantes com vistas encantadoras do mar cristalino a casas de férias exclusivas com todos os confortos de um hotel cinco estrelas ????, nossas propriedades são selecionadas para satisfazer os desejos mais sofisticados. Corretagem e Consultoria de Alto Nível Com uma gama completa de serviços, desde corretagem imobiliária até consultoria financeira e jurídica ????, nos esforçamos para tornar cada transação suave e sem estresse. Nossa experiência e conhecimento local, juntamente com um banco de dados atualizado, nos permitem avaliar e propor as melhores oportunidades de mercado ????. Experiência e Confiabilidade Sob a orientação experta de Rosa Floris, proprietária de longa data, nossa equipe está dedicada a fornecer um serviço impecável ????. Cada vila pode ser personalizada com serviços exclusivos, como chefs particulares, mordomos, esteticistas e mais, garantindo férias inesquecíveis ou um investimento f

سيس التي يرتكز عليها عملي وعمل وكالتتي. لماذا تختارنا خبرتنا ????? الخبرة الواسعة التي اكتسبتها  
ها في المنطقة ومعرفتنا بالأماكن (نتعامل مع بيع وتأجير الفيلات الفاخرة والخدمات العقارية على  
طول ساحل غالورا) تتيح للى روبرمارين تقديم أفضل الفرص للعملاء. تضمن استشارات مهنية مو  
جهة لتمكين العميل من التحرك بأقصى فعالية في أي نوع من المفاوضات العقارية ??????????. ن  
تعامل مع العقارات من جميع الأنواع، بما في ذلك الفيلات، المباني التجارية، والأراضي. معلومات ا  
فراز. ليشيا دي فاكا 4/6 ????? 3490062339 39+ ????? 07021 ????? 07021 ????? 07021 ????? 07021 ????? 07021 ?????  
906009 0789 ????? 906003 789 ????? info@immobiliarelerosemarine.com ????? PORTO  
GHESE: ROSA FLORIS ????? PROPRIETÁRIA DA LE ROSEMARINE ????? Há mais de 35 an  
os no setor de corretagem imobiliária, trabalhei inicialmente com meu pai ?????, dep  
ois com terceiros, e agora, há mais de 25 anos, como profissional liberal ?????????, e  
specializada especialmente na venda e locação de vilas de luxo na Costa Esmerald  
a. Minha paixão pelo setor imobiliário nasceu desde pequena graças à influência d  
e meu pai, que me ensinou a ver o trabalho como um prazer ?????. Com o tempo, ac  
umulei uma vasta experiência, o que me permite oferecer serviços completos para  
quem procura uma casa de férias ???? e um imóvel para investimento ?????. COMO  
TRABALHAMOS Nossa filosofia ???? A Le Rosemarine segue uma filosofia de trabalh  
o que foca no objetivo ao invés do produto, considerando os investimentos em um  
a perspectiva de longo prazo ?????. Uma nova filosofia para venda ou investimento  
no setor imobiliário, com alta qualidade dos imóveis tratados, baseia-se na seleção  
cuidadosa dos imóveis e suas localizações ???? . Essas são as bases sobre as quais  
meu trabalho e o da minha agência se apoiam. POR QUE NOS ESCOLHER Nossa ex  
periência ???? A vasta experiência adquirida na região e o conhecimento dos lugare  
s (lidamos com vendas e locações de vilas de luxo e serviços imobiliários em toda a  
costa de Gallura) permitem que a Le Rosemarine ofereça as melhores oportunid  
ades aos clientes. Garantimos consultorias profissionais direcionadas para permitir q  
ue o cliente se mova com a máxima eficácia em qualquer tipo de negociação imobil  
iária ??????????. Tratamos de imóveis de todos os tipos, incluindo vilas, locais comer  
ciais e terrenos. CONTATOS PORTO CERVO (SS), 07021 ????? Fraz. Liscia di Vacca 4/6  
???? +39 3490062339 ????? 0789 906003 ????? 0789 906009 ????? info@immobiliarelero  
semarine.com ????? RUSSO: РОЗА ФЛОРИС ????? ВЛАДЕЛИЦА "ЛЕ РОЗМАРИН" ??  
?? Более 35 лет я работаю в сфере недвижимости, сначала с моим отцом ?  
????, затем с третьими лицами, и уже более 25 лет как частный специализи  
ст ?????????, специализирующий в частности на продаже и аренде роскош  
ных вилл на Коста-Смеральда. Страсть к недвижимости родилась во мне  
с детства благодаря отцу, который научил меня воспринимать работу ка  
к удовольствие ?????. Со временем я накопила обширный опыт, который п  
озволяет мне предлагать полный спектр услуг для тех, кто ищет дом дл  
я отпуска ????? и инвестиционное жилье ????? . КАК МЫ РАБОТАЕМ Наша фил  
ософия ???? "Ле Розмарин" следует рабочей философии, которая сосредо  
точена на цели, а не на продукте, и рассматривает инвестиции с долгос  
рочной перспективой ????? . Новая философия продаж и инвестиций в нед  
вижимость, основанная на качественном отборе объектов и их располож  
ениях ?????, лежит в основе моей работы и работы моего агентства. ПОЧЕ  
МУ ВЫБИРАЮТ НАС Наш опыт ????? Большой опыт работы на местности и з  
нание мест (мы занимаемся продажей и арендой роскошных вилл и пред  
оставлением недвижимостных услуг по всему побережью Галлуры) позв  
оляют "Ле Розмарин" предлагать клиентам лучшие возможности. Мы гар  
антируем профессиональные консультации, направленные на обеспече  
ние максимальной эффективности клиента в любом виде недвижимостн  
ых переговоров ??????????. Мы работаем с недвижимостью всех типов, вил  
лами, коммерческими помещениями и землями. КОНТАКТЫ ПОРТО-ЧЕРВ  
О (SS), 07021 ????? Фраз. Лисча ди Вакка 4/6 ????? +39 3490062339 ????? 0789 906  
003 ????? 0789 906009 ????? info@immobiliarelerosemarine.com ????? FRANCESE: ROS  
A FLORIS ????? PROPRIÉTAIRE DE LE ROSEMARINE ????? Depuis plus de 35 ans dans le  
secteur du courtage immobilier, j'ai d'abord travaillé avec mon père ?????, puis avec  
des tiers, et maintenant, depuis plus de 25 ans, en tant que professionnelle indépe  
ndante ?????????, spécialisée en particulier dans la vente et la location de villas de lu  
xe en Costa Smeralda. Ma passion pour l'immobilier est née dès mon plus jeune âge  
e grâce à l'influence de mon père, qui m'a appris à considérer le travail comme un  
plaisir ????? . Au fil du temps, j'ai acquis une expérience considérable, ce qui me per  
met d'offrir des services complets à ceux qui recherchent une maison de vacances  
???? et un investissement immobilier ?????. COMMENT NOUS TRAVAILLONS Notre p  
hilosophie ???? Le Rosemarine suit une philosophie de travail qui se concentre sur l'  
objectif plutôt que sur le produit, envisageant les investissements dans une perspe  
ctive à long terme ????? . Une nouvelle philosophie pour la vente ou l'investissement  
immobilier, avec une qualité élevée des biens traités, repose sur une sélection rigou  
reuse des propriétés et de leurs emplacements ????? . Ce sont les fondements sur les  
quels repose mon travail et celui de mon agence. POURQUOI NOUS CHOISIR Notre  
expérience ????? L'expérience considérable acquise sur le terrain et la connaissance  
des lieux (nous gérons la vente et la location de villas de luxe et de services immobi  
liers sur toute la côte de Gallura) permettent à Le Rosemarine de proposer les meill  
eures opportunités à ses clients. Nous garantissons des consultations professionne  
lles ciblées pour permettre au client de se déplacer avec la plus grande efficacité d  
ans tout type de négociation immobilière ????????? . Nous traitons des propriétés d  
e tous types, y compris des villas, des locaux commerciaux et des terrains. Contac  
ts PORTO CERVO (SS), 07021 ????? Fraz. Liscia di Vacca 4/6 ????? +39 3490062339 ?????  
0789 906003 ????? 0789 906009 ????? info@immobiliarelerosemarine.com ?????

rutífero ????? . Contate-nos para Descobrir Su  
a Próxima Vila dos Sonhos Visite-nos em Por  
to Cervo ou contate-nos por telefone ou e-m  
ail para discutir suas necessidades imobiliári  
as ?????. Seja a sua busca motivada por um  
aluguel de férias ou pela compra de sua pró  
xima casa, a Le Rosemarine está aqui para g  
uiá-lo à solução perfeita ???? . Na Costa Esme  
ralda e em Gallura, cada vila oferecida pela  
Real Estate Le Rosemarine não é apenas um  
lugar para viver; é um sonho tornado realida  
de ????????? . Clique no botão "descubra mais"  
para ver nossas propriedades! ?????????

## Contatti

### **IMMOBILIARE LE ROSE MARINE**

Tel. +39 0789906003

<http://www.immobiliarelerosemarine.com>

Località Liscia di Vacca, 4-6, 07021  
Liscia di Vacca SS, Sassari, 07021  
PORTO CERVO (SS), 07021 - Fraz. Li  
scia di Vacca 4/6 - Sardegna IT - Cel  
l +39 3490062339 - Tel. +39 0789 9  
06003 - Tel. +39 0789 906009 - Mail  
: info@immobiliarelerosemarine.co  
m

