



## Престижные роскошные виллы на продажу и аренду на Коста-Смеральда, Галлурра

### Mapa

□

**LE ROSEMARINE** ROSA FLORIS ??? TITOLARE DI LE ROSEMARINE ??? Da più di 35 anni nel settore dell'intermediazione immobiliare, ho lavorato prima con mio padre ???, in seguito con terzi e ora, da ormai più di 25 anni, come libera professionista ?????, specializzata in particolare in vendita e affitto di ville di lusso ??? in Costa Smeralda. Quella per il settore immobiliare è una passione nata in me sin da piccola grazie alla figura paterna, che mi ha motivato a vivere il lavoro come un piacere ???. Nel tempo ho maturato una ricca esperienza in materia, che mi permette di offrire servizi completi per chi cerca la casa-vacanza ??? e la casa-investimento ???. COME LAVORIAMO La nostra filosofia ??? L'Immobiliare Le Rosemarine segue una filosofia di lavoro che si incentra sull'obiettivo invece che sul prodotto, che inquadra gli investimenti in un'ottica di lungo periodo ???. Una nuova filosofia per la vendita o per un investimento in campo immobiliare, con una qualità dei prodotti trattati che è elevata, si basa su un'attenta selezione degli immobili, delle "location" ???. Queste sono le basi su cui poggia il mio lavoro e quello della mia agenzia. PERCHÉ SCEGLIERE NOI La nostra esperienza ??? La grande esperienza maturata sul territorio e la conoscenza dei luoghi (trattiamo vendite e affitti di ville di lusso e servizi immobiliari su tutta la costa della Gallura) permettono a Le Rosemarine di proporre ai clienti le migliori opportunità. Garantiamo consulenze professionali mirate a permettere al cliente di muoversi con la massima efficacia in ogni tipologia di trattativa immobiliare ??? Trattiamo immobili di ogni tipo, ville, locali commerciali e terreni. CONTATTI PORTO CERVO (SS), 07021 ??? Fraz. Liscia di Vacca 4/6 ??? +39 3490062339 ??? 0789 906003 ??? 0789 906009 ??? info@immobiliarelerosemarine.com ??? INGLESE: ROSA FLORIS ??? OWNER OF LE ROSEMARINE ??? For over 35 years in the real estate brokerage sector, I initially worked with my father ???, then with third parties, and now, for more than 25 years, as a freelance professional ?????, specializing particularly in the sale and rental of luxury villas in Costa Smeralda. My passion for real estate was born from a young age thanks to my father's influence, who taught me to see work as a pleasure ???. Over time, I have gained extensive experience, which allows me to offer complete services for those looking for a holiday home ??? and an investment property ???. HOW WE WORK Our philosophy ??? Le Rosemarine follows a work philosophy that focuses on the goal rather than the product, viewing investments from a long-term perspective ???. A new philosophy for sales or investment in real estate, with a high quality of the properties handled, is based on careful selection of properties and their locations ???. These are the foundations on which my work and that of my agency rest. WHY CHOOSE US Our experience ??? The extensive experience gained in the area and the knowledge of the places (we handle sales and rentals of luxury villas and real estate services all along the Gallura coast) allow Le Rosemarine to offer clients the best opportunities. We guarantee professional consultations aimed at enabling the client to move with maximum effectiveness in any type of real estate negotiation ?????. We handle properties of all types, including villas, commercial premises, and land. CONTACTS PORTO CERVO (SS), 07021 ??? Fraz. Liscia di Vacca 4/6 ??? +39 3490062339 ??? 0789 906003 ??? 0789 906009 ??? info@immobiliarelerosemarine.com ??? ARABO: ??? روزا فلوريس ??? مالكة لي روزمارين ??? لأكثر من 35 عامًا في قطاع الوساطة العقارية، عملت أولاً مع والدي ، ثم مع أطراف ثالثة، والآن، لأكثر من 25 عامًا، كمحترفة مستقلة ?????، متخصصة بشكل خاص في بيع وتأجير الفيلات الفاخرة في كوستا سمرالدا. لقد وُلدت شغفي بالعقارات منذ صغري بفضل تأثير والدي، الذي علمني أن أرى العمل كمتعة ???. على مر الزمان، اكتسبت خبرة واسعة، مما يسمح لي بتقديم خدمات كاملة لمن يبحثون عن منزل للعطلات ??? وعقار للاستثمار ??? كيف نعمل فلسفتنا ??? تتبع لي روزمارين فلسفة عمل تركز على الهدف بدلاً من المنتج، وتنظر إلى الاستثمارات من منظور طويل الأجل ???. فلسفة جديدة للبيع أو الاستثمار في العقارات، مع جودة عالية للعقارات التي نتعامل معها، تقوم على اختيار دقيق للعقارات ومواقعها ???. هذه هي الأ

### Descrizione

Недвижимость Le Rosemarine ?????? Откройте для себя рай на Коста-Смеральда и в Галлуре! ??? Живите мечтой, погруженной в роскошь, с нашими престижными виллами, которые вы можете арендовать или купить, предназначенные для тех, кто хочет только лучшего. ??? Каждая вилла - это архитектурная жемчужина, расположенная в очаровательных местах, где природа сочетается с изысканным дизайном. ??? Поддайтесь очарованию уникальной красоты Сардинии, земли с захватывающими пейзажами и кристально чистой водой. ??? Наши роскошные объекты предлагают высококлассный комфорт, идеально подходящий для требовательной публики, которая ищет жилище мечты. \* Инвестируйте в престижную недвижимость, где каждая деталь тщательно продумана. ??? Испытайте уникальное чувство, просыпаясь с потрясающими видами и незабываемыми закатами. ??? Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше о вашей будущей вилле в раю! ??? Откройте для себя престиж роскошных вилл с недвижимостью Le Rosemarine, вашим надежным партнером на прекрасном Коста-Смеральда и живописной Галлуре ???. Более трех десятилетий наше агентство предлагает отличные услуги в области недвижимости, обеспечивая дискретность и профессионализм в каждой сделке ???. Персонализированные услуги для требовательных клиентов Будь то сезонная аренда или постоянная покупка, мы предлагаем жилищные решения, которые являются настоящими шедеврами архитектуры ???. От вилл с великолепными видами на кристально чистое море до эксклюзивных домов для отдыха со всеми удобствами пятизвездочного отеля ???, наши объекты подобраны, чтобы удовлетворить самые изысканные вкусы. Высокоуровневое брокерское обслуживание и консультации с полным спектром услуг, от риелторских услуг до финансового и юридического консультирования ???, мы стремимся сделать каждую сделку гладкой и без стресса. Наш опыт и местные знания, наряду с актуальной

سس التي يرتكز عليها عملي وعمل وكالتني. لماذا تختارنا خبرتنا ??? الخيرة الواسعة التي اكتسبنا ها في المنطقة ومعرفتنا بالأماكن (نتعامل مع بيع وتأجير الفيلات الفاخرة والخدمات العقارية على طول ساحل غالورا) تتيح للي روزمارين تقديم أفضل الفرص للعملاء. ضمن استشارات مهنية موجهة لتمكين العميل من التحرك بأقصى فعالية في أي نوع من المفاوضات العقارية ????. ن تعامل مع العقارات من جميع الأنواع، بما في ذلك الفيلات، المباني التجارية، والأراضي. معلومات ا فراز. ليشيا دي فاكا 4/6 ??? 3490062339 39+ ??? 07021 ??? 07021 ??? 906009 0789 ??? 906003 789 ??? info@immobiliarelerosemarine.com ??? PORTO GHESE: ROSA FLORIS ??? PROPRIETÁRIA DA LE ROSEMARINE ??? Há mais de 35 anos no setor de corretagem imobiliária, trabalhei inicialmente com meu pai ???, depois com terceiros, e agora, há mais de 25 anos, como profissional liberal ?????, e especializada especialmente na venda e locação de vilas de luxo na Costa Esmeralda. Minha paixão pelo setor imobiliário nasceu desde pequena graças à influência de meu pai, que me ensinou a ver o trabalho como um prazer ???. Com o tempo, acumulei uma vasta experiência, o que me permite oferecer serviços completos para quem procura uma casa de férias ??? e um imóvel para investimento ???. COMO TRABALHAMOS Nossa filosofia ??? A Le Rosemarine segue uma filosofia de trabalho o que foca no objetivo ao invés do produto, considerando os investimentos em um a perspectiva de longo prazo ???. Uma nova filosofia para venda ou investimento no setor imobiliário, com alta qualidade dos imóveis tratados, baseia-se na seleção cuidadosa dos imóveis e suas localizações ???. Essas são as bases sobre as quais meu trabalho e o da minha agência se apoiam. POR QUE NOS ESCOLHER Nossa experiência ??? A vasta experiência adquirida na região e o conhecimento dos lugares (lidamos com vendas e locações de vilas de luxo e serviços imobiliários em toda a costa de Gallura) permitem que a Le Rosemarine ofereça as melhores oportunidades aos clientes. Garantimos consultorias profissionais direcionadas para permitir que o cliente se mova com a máxima eficácia em qualquer tipo de negociação imobiliária ????. Tratamos de imóveis de todos os tipos, incluindo vilas, locais comerciais e terrenos. CONTATOS PORTO CERVO (SS), 07021 ??? Fraz. Liscia di Vacca 4/6 ??? +39 3490062339 ??? 0789 906003 ??? 0789 906009 ??? info@immobiliarelerosemarine.com ??? RUSSO: РОЗА ФЛОРИС ??? ВЛАДЕЛИЦА "ЛЕ РОЗМАРИН" ??? Более 35 лет я работаю в сфере недвижимости, сначала с моим отцом ???, затем с третьими лицами, и уже более 25 лет как частный специалист ???, специализирующийся в частности на продаже и аренде роскошных вилл на Коста-Смеральда. Страсть к недвижимости родилась во мне с детства благодаря отцу, который научил меня воспринимать работу как удовольствие ???. Со временем я накопила обширный опыт, который позволяет мне предлагать полный спектр услуг для тех, кто ищет дом для отпуска ??? и инвестиционное жилье ???. КАК МЫ РАБОТАЕМ Наша философия ??? "Ле Розмарин" следует рабочей философии, которая сосредоточена на цели, а не на продукте, и рассматривает инвестиции с долгосрочной перспективой ???. Новая философия продаж и инвестиций в недвижимость, основанная на качественном отборе объектов и их расположении, лежит в основе моей работы и работы моего агентства. ПОЧЕМУ ВЫБИРАЮТ НАС Наш опыт ??? Большой опыт работы на местности и знание мест (мы занимаемся продажей и арендой роскошных вилл и предоставлением недвижимостных услуг по всему побережью Галлуры) позволяют "Ле Розмарин" предлагать клиентам лучшие возможности. Мы гарантируем профессиональные консультации, направленные на обеспечение максимальной эффективности клиента в любом виде недвижимостных переговоров ????. Мы работаем с недвижимостью всех типов, виллами, коммерческими помещениями и землями. КОНТАКТЫ ПОРТО-ЧЕРВО (SS), 07021 ??? Фраз. Лисча ди Вацца 4/6 ??? +39 3490062339 ??? 0789 906003 ??? 0789 906009 ??? info@immobiliarelerosemarine.com ??? FRANCESE: ROSA FLORIS ??? PROPRIÉTAIRE DE LE ROSEMARINE ??? Depuis plus de 35 ans dans le secteur du courtage immobilier, j'ai d'abord travaillé avec mon père ???, puis avec des tiers, et maintenant, depuis plus de 25 ans, en tant que professionnelle indépendante ?????, spécialisée en particulier dans la vente et la location de villas de luxe en Costa Smeralda. Ma passion pour l'immobilier est née dès mon plus jeune âge et grâce à l'influence de mon père, qui m'a appris à considérer le travail comme un plaisir ???. Au fil du temps, j'ai acquis une expérience considérable, ce qui me permet d'offrir des services complets à ceux qui recherchent une maison de vacances ??? et un investissement immobilier ???. COMMENT NOUS TRAVAILLONS Notre philosophie ??? Le Rosemarine suit une philosophie de travail qui se concentre sur l'objectif plutôt que sur le produit, envisageant les investissements dans une perspective à long terme ???. Une nouvelle philosophie pour la vente ou l'investissement immobilier, avec une qualité élevée des biens traités, repose sur une sélection rigoureuse des propriétés et de leurs emplacements ???. Ce sont les fondements sur lesquels repose mon travail et celui de mon agence. POURQUOI NOUS CHOISIR Notre expérience ??? L'expérience considérable acquise sur le terrain et la connaissance des lieux (nous gérons la vente et la location de villas de luxe et de services immobiliers sur toute la côte de Gallura) permettent à Le Rosemarine de proposer les meilleures opportunités à ses clients. Nous garantissons des consultations professionnelles ciblées pour permettre au client de se déplacer avec la plus grande efficacité dans tout type de négociation immobilière ????. Nous traitons des propriétés de tous types, y compris des villas, des locaux commerciaux et des terrains. CONTACTS PORTO CERVO (SS), 07021 ??? Fraz. Liscia di Vacca 4/6 ??? +39 3490062339 ??? 0789 906003 ??? 0789 906009 ??? info@immobiliarelerosemarine.com ???

базой данных, позволяют нам оценивать и предлагать лучшие рыночные возможности ????. Опыт и надежность Под опытным руководством Розы Флорис, д авней владелицы, наша команда посвящена предоставлению безупречного обслуживания ???. Каждую виллу можно адаптировать с эксклюзивными услугами, такими как личные повара, двор

## Contatti

**IMMOBILIARE LE ROSE MARINE**

Tel. +39 0789906003

<http://www.immobiliarelerosemarine.com>

Località Liscia di Vacca, 4-6, 07021

Liscia di Vacca SS, Sassari, 07021

PORTO CERVO (SS), 07021 - Fraz. Liscia di Vacca 4/6 - Sardegna IT - Cell

+39 3490062339 - Tel. +39 0789 906003 - Tel. +39 0789 906009 - Mail

: [info@immobiliarelerosemarine.com](mailto:info@immobiliarelerosemarine.com)

